Donges, le 29 octobre 2026

Affaire suivie par Joëlle MEUNIER
N/réf : OL/JM/ML – 2026-176

Conseillers Municipaux

Objet :
Conseil Municipal
Pièces Jointes :
Projets et pièces annexes

Madame, Monsieur,

La prochaine réunion du Conseil Municipal aura lieu le :

Jeudi 5 novembre 2026 à 20 h 00
dans la salle du Conseil Municipal

ORDRE DU JOUR :

APPROBATION DU PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 25 SEPTEMBRE 2026

Information au conseil municipal : tournage d'un long-métrage sur la commune.

FINANCES

PROJET N°1 : DECISION MODIFICATIVE 1 *Rapporteur : Norbert DEMÉ*	• Il est proposé d'approuver la décision modificative 1 du budget communal : Section d'investissement : suréquilibre en recettes (564 627 €) et 232 000 € en dépenses Section de fonctionnement : 326 174 €
PROJET N°2 : SUBVENTION AU CCAS *Rapporteur : Norbert DEMÉ*	• Allouer une subvention de 176.000 € au CCAS de DONGES au titre de l'exercice 2026

RESSOURCES HUMAINES

PROJET N° 3 : TABLEAU DES EFFECTIFS	Le tableau présenté vise à créer des emplois ou des recrutements - Transformation de 2 CDD en emplois permanents (service Espaces verts) - Renouvellement de 2 CDD (service espaces

Rapporteur : Norbert DEMÉ	verts) - Transformation d'un poste à temps complet (CCAS) - Renouvellement d'un CDD pour un an (service accueil) - 2 postes saisonniers pour les vacances de fin d'année du 28 au 31 décembre 2026 (Service Enfance Jeunesse)
PROJET N° 4 : FRAIS DE DEPLACEMENT DES AGENTS *Rapporteur : Norbert DEMÉ*	• Il est proposé d'adopter les dispositions de remboursement des frais occasionnés par le déplacement des agents, pour toute la durée de la mandature • Les crédits correspondants sont inscrits à l'article 65312 du budget • Les montants de remboursement suivront l'évolution de la réglementation

URBANISME/TRAVAUX

PROJET N°5 : AVIS SUR LE BILAN DE L'APPLICATION DU PLUI DE LA CARENE *Rapporteur : Vincent MIAULT*	• Approuver le bilan de 6 ans d'application du PLUi en l'assortissant de souhaits pour son évolution • Emettre au vu du bilan et de l'évolution du contexte réglementaire, un avis favorable à la révision du PLUi de Saint-Nazaire Agglomération en vigueur
PROJET N°6 : RUE DES ECOLES : ACQUISITION D'UN TERRAIN NON BATI A LA SOCIETE ESPACIL *Rapporteur : Vincent MIAULT*	• Approuver l'acquisition de la parcelle BK 538, d'une superficie de 78 m^2, au prix d'un euro symbolique, à la société Espacil • Autoriser le Maire ou un Adjoint à signer l'acte authentique
PROJET N°7 : LA TRICARDAIS : CESSION D'UNE PARCELLE A LA SOCIETE CELLNEX : RECTIFICATIF ET COMPLETUDE DES DELIBERATIONS DU 25 JUIN 2026 ET DU 25 SEPTEMBRE 2026 *Rapporteur : Vincent MIAULT*	• Approuver le déclassement de la parcelle communale, non cadastrée, d'une superficie de 90 m^2, en vue de sa cession • Approuver la cession à la société CELLAND ESTATE de ladite parcelle au prix de 30.000 € • Autoriser le Maire ou un Adjoint à signer l'acte authentique
PROJET N°8 : AVENUE DE LA PAIX : CESSION D'UNE PARCELLE AUX CONSORTS LELIEVRE – RECTIFICATIF A LA DELIBERATION DU 25 SEPTEMBRE 2026 *Rapporteur : Vincent MIAULT*	• Approuver la cession de 100 m^2 de terrain bâti à détacher des parcelles BI 502 et BI 221, au prix de 25.000 €, au profit des Consorts LELIEVRE • Rappeler que les frais de géomètre sont à la charge de l'acquéreur • Autoriser le Maire ou un Adjoint à signer l'acte authentique

PROJET N°9 : ALLEE DE BERNASSEAU – RUE PIERRE DUFAURE : ECHANGE DE PARCELLES AVEC LA SCCV « DONGES LES FOUGERES » DANS LE CADRE DE LA REALISATION DE L'OPERATION « LA CLOSE DES FOUGERES » - RECTIFICATIF A LA DELIBERATION DU 25 SEPTEMBRE 2026 *Rapporteur : Vincent MIAULT*	• Approuver la cession à la SCCV « Donges les Fougères » des parcelles cadastrées section YI 501 et YI 503 d'une superficie de 513 m^2, au prix d'un euro symbolique • Approuver l'acquisition, à l'issue du chantier, auprès de la SCCV « Donges les Fougères » des parcelles à créer correspondants à l'emprise des terrains et équipements communs à réaliser au prix d'un euro symbolique • Dire que les parcelles à acquérir seront incorporées dans le domaine public communal • Autoriser le Maire ou un Adjoint à signer les deux actes authentiques

ENFANCE – JEUNESSE – VIE SCOLAIRE

PROJET N°10 : CONVENTION D'ACCORD DE RECIPROCITE POUR DEROGATION SCOLAIRE ENTRE LES VILLES DE DONGES ET DE BESNE *Rapporteur : Sandrine BOUHIER*	Il est proposé la mise en place d'une convention de réciprocité entre la ville de Donges et la ville de Besné ayant pour but d'établir des règles de réciprocité en matière de scolarisation des enfants de chacun des deux territoires. Cette convention acte le principe d'exonération réciproque des charges financières liées à la scolarisation d'un enfant hors commune et induite pour la commune de résidence à la commune d'accueil. • Approuver les termes de la convention de réciprocité • Autoriser le Maire ou un Adjoint à signer tout document relatif à l'exécution de la présente délibération

DIVERS

PROJET N°11 : PARC NATUREL DE BRIERE : AVIS SUR LA PROPOSITION D'EVOLUTION DES STATUTS *Rapporteur : Lionel MORICLET*	Le 16 septembre dernier le comité syndical a approuvé une proposition de modification statutaire actant la diminution de la participation du Département et ajustant à la baisse la représentation de celui-ci au comité syndical et au bureau. D'autres modifications ont également été apportées à cette occasion, comme la création d'un conseil de la société civile, à vocation consultative. Cette proposition de modification des statuts n'entraîne aucune incidence sur la participation financière de la commune de Donges et aucune modification de sa représentation dans les instances, soit une voix au comité syndical • Approuver la proposition de modification des statuts du Parc naturel régional de Brière telle que voté par le comité syndical du 16 septembre 2026

DIVERS

1. Décisions du Maire prises par délégation du Conseil Municipal (art. L2122-22 du CGCT)

2. Questions diverses.

Comptant sur votre présence,

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Olivier LEFEUVRE
Maire de DONGES
Vice-Président de
SAINT-NAZAIRE AGGLOMERATION